



Digital Tinglysning

Tinglysning af adkomstdokumenter og servitutter



Den 8. september 2009 blev al tinglysning i Danmark digital. De velkendte papirdokumenter er afskaffet, og nu skal næsten alt anmeldes til tinglysning via Internettet på tinglysningsportalen www.tinglysning.dk.

Få hjælp til hele eller dele af tinglysningsprocessen

Baggrund

Vi bruger *digital tinglysning* dagligt i vores arbejde, er oprettet som storkunde i det digitale tinglysningsystem, og har deltaget i følgegrupper i forbindelse med udviklingen af systemet.

Adkomstdokumenter (skøder)

Vi skriver skøder i forbindelse med matrikulære sager om arealoverførsel. Vi laver et tinglysningsrids og *e-rids*, der viser det handlede areal, og vi tinglyser skødet.

I de sager, hvor det er nødvendigt, laver vi en *GML-fil*, der *stedefæster* skødet.

Hvis du selv vil skrive dit skøde, kan vi lave en *GML-fil*, der passer til det, og vi kan også tinglyse skødet for dig, hvis du ønsker det.

Servitutter

Vi udarbejder alle former for servitutter og deklarerationer med tilhørende tinglysningsrids og *e-rids*. Vi *stedefæster* servitutten vha. en *GML-fil* til brug for den digitale tinglysning og gennemfører tinglysningen.

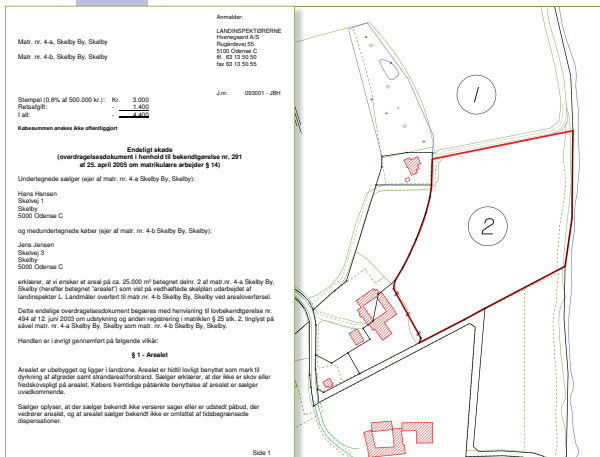
Hvis du selv vil tinglyse din servitut, kan vi levere *GML-filen* og evt. et tinglysningsrids ud fra dine oplysninger.

Fuldmagter

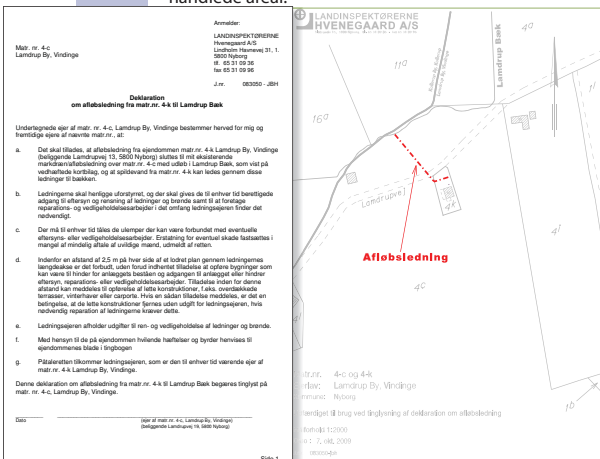
Vi udarbejder fuldmagter og indhenter de nødvendige underskrifter til brug for digital tinglysning.

Kurser og indlæg om tinglysning

Hvis din virksomhed har brug for hjælp til at komme i gang med digital tinglysning, kan vi komme på besøg og gennemgå processerne.



Til et skøde på en del af en ejendom hører der et tinglysningsrids/*e-rids* og en *GML-fil*, der viser det handlede areal.



Ud over et tinglysningsrids skal servitutter nu også stedefæstes vha. en *GML-fil*, der skal afleveres digitalt i UTM-koordinatsystemet.